SZPITAL SPECJALISTYCZNY CHORÓB PŁUC „ODRODZENIE"
im. Klary Jelskiej
UL. GŁADKIE 1, 34-500 ZAKOPANE
tel. 18/ 20 150 45, fax. (18) 20 146 32
e-mail: administracja@szpitalodrodzenie.pl www.szpitalodrodzenie.pl

NIP: 736-14-54-134 REGON 0295171

Znak sprawy:A.ZP-24-8/18 Zakopane, 2018-08-07

Zaproszenie do składania ofert
na pełnienie nadzoru autorskiego

1. Zamawiający:
Szpital Specjalistyczny Chorób Płuc „Odrodzenie" im. Klary Jelskiej, ul. Gładkie 1, 34-500 Zakopane.

2) Przedmiot zamówienia:
Pełnienie nadzoru autorskiego wielobranżowego inwestycji pn: "Dobudowa, rozbudowa, przebudowa budynku szpitalnego dla potrzeb utworzenia przy szpitalu centrum profilaktyki i edukacji nowotworów klatki piersiowej wraz z przebudową sieci geotermalnej i przyłączy kanalizacji sanitarnej, burzowej i sieci energetycznej, oraz przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku tlenowni na potrzeby rozprężarni tlenu wraz z przyłączami gazów medycznych i stacji transformatorowej wraz z powiązaniami po stronie sn i nn i zewnętrzną siecią oświetlenia szpitala, a także budowa dojść, dojazdów, drogi pożarowej i miejsc postojowych o nawierzchni utwardzonej, muru oporowego położone w Zakopanem ul. Gładkie 1 na dz. nr ewid. 162/16, 162/7, 162/4, 162/10 obr. 4" oraz uczestnictwo w procedurze odbiorowej w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego
Inwestycja zostanie wykonana na podstawie załączonej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej oraz na podstawie Pozwolenia na budowę nr 101/14 z dnia 04.04.2014 przez Starostę Tatrzańskiego w Zakopanem.

Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest dobudowa, rozbudowa, przebudowa istniejącego budynku szpitalnego wraz z przebudową i rozbudową istniejącego budynku tlenowni oraz urządzeń towarzyszących takich jak: dojścia i dojazdy, droga pożarowa i miejsca postojowe o nawierzchni utwardzonej i mur oporowy. Ponadto należy przebudować sieć energetyczną i przyłącz energetyczny, kanalizację sanitarną i burzową oraz wykonać przyłącza gazów medycznych oraz zewnętrznej sieci oświetleniowej. Projektowany budynek jest obiektem podpiwniczonym siedmio kondygnacyjnym z nieużytkowym poddaszem, przeznaczonym głównie na cele operacyjne i lecznicze, zaś obiekt tlenowni jest parterowy, niepodpiwniczony i pełni funkcję pomocniczą (stacja transformatorowa i tlenownia). Główne wejście do budynku pozostaje bez zmian tj. od strony północno-zachodniej.

Projektowana ilość kondygnacji: 7

Pow. zabudowy

istniejąca: 650,00 m2,
- istniejąca podlegająca rozbudowie: 350,00 m2,
- projektowana: 1 194,80 m2

Pow. użytkowa:
- istniejąca: 3 183,52 m2,

- istniejąca podlegająca przebudowie: 849,14 m2,
- projektowana: 1 803,84 m2

Pow. całkowita:

- istniejąca: 5 386,45 m2,
- projektowana: 2 078,41 m2

Kubatura :

- istniejąca: 20 623,70 m3,
- projektowana: 8 117,20 m3

Zakres robót budowlanych podlegającego nadzorowi autorskiemu określony w dokumentacji projektowej do pobrania pod linkiem: https://www.szpitalodrodzenie.pl/2018/04/06/dobudowa-rozbudowa-przebudowa-budynku-szpitala-specjalistycznego-chorob-pluc-w-zakopanem/

Zakres obowiązków nadzoru autorskiego:

1. Nadzór będzie pełniony na każde wezwanie Zamawiającego, według rzeczywistych potrzeb i rozliczany zgodnie ze wzorem umowy. Przez nadzór należy rozumieć czynności sprawowane na i poza terenem budowy- jeżeli wynika to z potrzeb realizacji zadania; w takim przypadku za teren pełnienia nadzoru będzie uznawana siedziba Wykonawcy, Zamawiającego, wykonawcy robót budowlanych i dostawcy materiałów, maszyn lub urządzeń. Potwierdzeniem pobytu na budowie jest wpis do dziennika budowy, a w przypadku wykonania czynności poza terenem budowy - papierowa wersja protokołu z czynności nadzoru autorskiego lub dokumentacji projektowej, zamiennej, uzupełniającej, itp.

2. Zamawiający zakłada, dla realizowanego zadania inwestycyjnego, maksymalnie - 40 branży architektonicznej, 30 branży konstrukcyjnej, 15 branży sanitarnej, 15 branży elektrycznej nadzorów autorskich z pobytem na budowie w planowanym okresie prowadzenia robót tj. od dnia podpisania umowy do 15.11.2019r. (zakończenie inwestycji) z zastrzeżeniem, że nie krócej niż do uzyskania podlegającej wykonaniu decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy, do którego uprawniony organ nie wniósł sprzeciwu. Osoba pełniąca funkcję nadzoru autorskiego branży architektonicznej ma być także koordynatorem zespołu nadzorującego. Cena za jeden nadzór obejmuje czynności określone w pkt. 3 lit. a-h.

3. Zakres nadzoru autorskiego, sprawowanego przez Wykonawcę, obejmuje czynności określone w art. 20 ust 1 pkt 4 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 243 poz. 1623 z późn, zm.) w szczególności:

a. stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,

b. wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań w terminie dostosowanym do potrzeb budowy,

c. ustalanie z Zamawiającym, Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego i Wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań instalacyjnych i technologicznych,

d. wykonywanie rysunków zamiennych, uzupełniających,

e. uczestniczenie, na wezwanie Zamawiającego, w naradach koordynacyjnych i komisjach,

f. uczestnictwo w odbiorach częściowych i końcowych na wezwanie Zamawiającego,

g. opiniowanie i uzgodnienie dokumentacji technicznej opracowanej przez Wykonawcę robót budowlanych w terminie 3 dni,

h. opiniowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej opracowanej przez Wykonawcę robót budowlanych w terminie 3 dni, w szczególnych przypadkach termin ten może ulec zmianie.

4. Roboty budowlane prowadzone będą częściowo w obiekcie czynnym – szpital.

5. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek zawrzeć w ofercie informacje dotyczące podwykonawstwa.

6. W trakcie wykonywania robót budowlanych planuje się, iż nastąpią częściowe odbiory zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo-finansowym.

7. Zamawiający dysponuje dokumentacja projektową we wszystkich branżach.

UWAGA! W przypadku gdy wykonawca składający ofertę nie jest autorem projektu budowlanego w tym opracowań branżowych, zobowiązany będzie do posiadania upoważnień do reprezentowania autorów projektu budowlanego w tym branż w zakresie osobistych praw autorskich w szczególności do wyrażania zgód na ewentualne zmiany dokonywane w toku robót budowlanych odstępstwa od sporządzonej i zatwierdzonej dokumentacji technicznej.

3) Termin wykonania zamówienia:

Od podpisania umowy do 15.11.2019 r. z zastrzeżeniem, że nie krócej niż do uzyskania podlegającej wykonaniu decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy, do którego uprawniony organ nie wniósł sprzeciwu.

4) Opis wymagań stawianych potencjalnym wykonawcom

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że:

1. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali i prawidłowo ukończyli co najmniej jedną usługę polegającą na:

a) sprawowaniu nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi przy budowie, przebudowie lub rozbudowie obiektu o kubaturze co najmniej 6.000m3

lub

b) opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi przy budowie, przebudowie lub rozbudowie obiektu, a wartość tejże usługi projektowej obiektu o kubaturze co najmniej 6.000m3

2. dysponują osobami skierowanymi do realizacji zamówienia tj.

a) co najmniej jedną osobą, która posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, będący również koordynatorem zespołu nadzoru autorskiego.

b) co najmniej jedną osobą, która posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

c) co najmniej jedną osobą, która posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych bez ograniczeń w tym sieci urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, wentylacyjnych, gazowych bez ograniczeń,

d) co najmniej jedną osobą, która posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń.

5) Wykaz wymaganych dokumentów:

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie (należy wypełnić *załącznik nr 4* do niniejszej zaproszenia), przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- oświadczenie Wykonawcy dotyczące osób skierowanych do wykonania usługi zawarte w formularzu oferty;

- oryginał pełnomocnictwa (pełnomocnictw), jeżeli oferta będzie podpisana przez pełnomocnika;
- wypełniony formularz oferty stanowiący *załącznik nr 1* do zaproszenia (wykonawca może złożyć ofertę na własnym formularzu, lecz jej treść musi być zgodna z treścią formularza załączonego do zaproszenia);

Brak jakiegokolwiek dokumentu/oświadczenia spowoduje odrzucenie oferty.

6) Opis sposobu obliczania ceny oferty.

1. Wykonawca ma podać cenę netto oraz brutto oferty w formularzu ofertowym sporządzonym według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zaproszenia. Ceny muszą być wyrażone w złotych polskich (PLN), z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku. Obliczając cenę oferty należy podać wartość netto, wskazać wysokość i kwotę należnego podatku od towarów i usług VAT, oraz wartość brutto.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w formularzu ofertowym.
3. Podstawą płatności będzie iloczyn ceny jednostkowej za jeden nadzór (pobyt), zawartej w formularzu cenowym i ilości rzeczywistych pobytów. Przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru autorskiego na i poza terenem budowy- jeżeli wynika to z potrzeb realizacji zadania; w takim przypadku za teren pełnienia nadzoru będzie uznawana siedziba wykonawcy, Zamawiającego, wykonawcy robot budowlanych i dostawcy materiałów, maszyn lub urządzeń; każdy pobyt musi być potwierdzony wpisem do dziennika budowy, a w przypadku wykonania czynności poza terenem budowy - papierowa wersja protokołu z czynności nadzoru autorskiego lub dokumentacji projektowej, zamiennej, uzupełniającej, itp.; Cena za jeden nadzór obejmuje czynności określone w pkt. 3 lit. a-h zaproszenia.
4. Ustalona przez Wykonawcę cena jednostkowa za jeden nadzór (pobyt) na budowie obowiązywać będzie przez okres ważności umowy i pozostanie niezmieniona.
5. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w PLN.

7) Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej:

1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę, spośród ważnych ofert złożonych w postępowaniu, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych poniżej.

Cena brutto za całość przedmiotu zamówienia -100%

$$C = \frac{Cn}{Cb} \times 100 \times 100\%$$

gdzie:

C- wartość punktowa w kryterium „cena"

C_n – najniższa cena ze wszystkich ważnych badanych ofert

C_b – cena badanej oferty

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą ilością punktów w skali 100 punktowej.
Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

8) Wyjaśnienia dotyczące treści zaproszenia do składania ofert.

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści zaproszenia do składania ofert.
2. Prośbę o wyjaśnienia należy przesyłać do dnia **13.08.2018 r.,** na adres:

Szpital Specjalistyczny Chorób Płuc „Odrodzenie"
im. Klary Jelskiej
ul. Gładkie 1
34-500 Zakopane
nr faksu : 18/20 146 32

e-mail: s.kolasa@szpitalodrodzenie.pl

znak sprawy: A.ZP-24-8/18

9) Termin i miejsce składania ofert:
Oferty należy złożyć **w Sekretariacie Szpitala, ul. Gładkie 1, Zakopane, pok. nr 03 (niski parter budynku) w terminie do dnia 17.08.2018 r. do godz. 11.00**

Dopuszcza się składanie ofert drogą elektroniczną:
e-mail: s.kolasa@szpitalodrodzenie.pl , potwierdzonych niezwłocznie pisemnie.

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą rozpatrywane.

Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:
- Maciej Chowaniec- Referent ds. administracyjno-technicznych tel. 18 20 150 45 wew. 169
- Sylwia Kolasa - Specjalista ds. zamówień publicznych i administracji tel. 18 20 150 45 wew. 188 fax. 18 20 150 45 wew.188

9) Informacja o przetwarzaniu danych osobowych - dotyczy wykonawcy będącego osobą fizyczną

1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Szpital Specjalistyczny Chorób Płuc „Odrodzenie" im. Klary Jelskiej, ul. Gładkie 1, 34-500 Zakopane, tel.: 18/20 150 45, fax: 18/20 146 32
- inspektorem ochrony danych osobowych w Szpitalu Specjalistycznym Chorób Płuc „Odrodzenie" im. Klary Jelskiej jest Pan Sławomir Trembacz, *kontakt: informatyk@szpitalodrodzenie.pl , telefon:18/ 20 150 45 wew. 174*;

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na *pełnienie nadzoru autorskiego wielobranżowego*, znak referencyjny A.ZP-24-8/18, prowadzonym w trybie zaproszenia do składania ofert;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp";
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż 5 lat liczonych zgodnie z przepisami archiwalnymi, za wyjątkiem przypadków , w których, w wyniku ekspertyzy archiwalnej okres przechowywania zostanie wydłużony;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp w zw. z przepisami ustawy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz.2077), związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z zaproszenia do składania ofert i ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych[1] ;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO[2];
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

---

[1] Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmiana wyniku postepowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

[2] Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania , w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

- **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**.

2. Obowiązek informacyjny określony przepisami RODO spoczywa także na wykonawcach, którzy pozyskują dane osobowe osób trzecich w celu przekazania ich zamawiającemu w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku pozyskania przez wykonawcę danych osobowych od osób trzecich dla niniejszego postępowania, wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych zgodnie z treścią, wskazaną w formularzu oferty.

Zamawiający informuje, iż do przedmiotowe zapytanie **nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych** (t.j. Dz. U. 2017 poz.1579).

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Pedagogicznych i Administracji

.....
(podpis i pieczęć Kierownika Zamawiającego)

Załączniki:
1. Formularz ofertowy
2. wykaz usług
3. Wzór umowy

zał. nr 1 do zaproszenia do składania ofert

.....
/nazwa lub imię i nazwisko wykonawcy,
Adres, NIP, REGON/

FORMULARZ OFERTY

W odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert *na pełnienie nadzoru autorskiego wielobranżowego nad dobudową, rozbudową, przebudową budynku Szpitala Specjalistycznego Chorób Płuc w Zakopanem, A.ZP-24-8/18 składam(y) poniższą ofertę:*

Cena netto za całość usługi ..... zł

Podatek VAT .....% tj. ..... zł

Cena brutto za całość usługi : ..... zł

(słownie: ..... zł)

Na powyższą cenę składają się następujące elementy wyceny:
Nadzór autorski w branży architektonicznej (przewidywana ilość 40 nadzorów)
cena netto: ..... zł/za 1 nadzór
cena brutto: ..... zł/za 1 nadzór

Nadzór autorski w branży konstrukcyjnej (przewidywana ilość 30 nadzorów)
cena netto: ..... zł/za 1 nadzór
cena brutto: ..... zł/za 1 nadzór

Nadzór autorski w branży sanitarnej (przewidywana ilość 15 nadzorów)
cena netto: ..... zł/za 1 nadzór
cena brutto: ..... zł/za 1 nadzór

Nadzór autorski w branży elektrycznej (przewidywana ilość 15 nadzorów)
cena netto: ..... zł/za 1 nadzór
cena brutto: ..... zł/za 1 nadzór

Oświadczam(y), iż zapoznałem(liśmy) się z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego i nie wnoszę(simy) do nich żadnych zastrzeżeń.

Oświadczam(y), że posiadam(y) niezbędne uprawnienia, kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

Deklaruję(my), że :

Nadzór autorski w branży architektonicznej będzie pełnił/pełniła ..... (imię i nazwisko), posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń ..... *(podać numer uprawnień, zakres, dzień wydania i przez kogo zostały wydane)* który jednocześnie będzie Koordynatorem zespołu nadzorującego.

Nadzór autorski w branży konstrukcyjnej będzie pełnił/pełniła ..... (imię i nazwisko) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń ..... *(podać numer uprawnień, zakres, dzień wydania i przez kogo zostały wydane)* .

Nadzór autorski w branży sanitarnej będzie pełnił/pełniła ..... (imię i nazwisko) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych bez ograniczeń w tym sieci urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, wentylacyjnych, gazowych ..... *(podać numer uprawnień, zakres, dzień wydania i przez kogo zostały wydane)*

Nadzór autorski w branży elektrycznej będzie pełnił/pełniła ..... (imię i nazwisko) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych ..... *(podać numer uprawnień, zakres, dzień wydania i przez kogo zostały wydane)*

Oświadczam(y), że usługę będę (my) świadczyć od podpisania umowy do 15.11.2019 r. z zastrzeżeniem, że nie krócej niż do uzyskania podlegającej wykonaniu decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy, do którego uprawniony organ nie wniósł sprzeciwu.

Oświadczam(y), że akceptuję(my) 21 dniowy termin płatności faktury zatwierdzonej przez zamawiającego.

Oświadczam(y), że wypełniłem(śmy) obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu[1]*

Oświadczam(y), że będę(my)/nie będę(my)* korzystać z podwykonawców.
Oświadczam(y), iż powierzam(y) podwykonawcy(om) następujący zakres rzeczowy*:
.....
.....
.....
Oświadczam(y), że akceptuję(my) wzór umowy, stanowiący załącznik nr 3 do zaproszenia.

OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Ades:	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Miejscowość ....., dnia ..... r.

* *niepotrzebne skreślić*

[1] W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia przez jego wykreślenie) .

zał. nr 2 do zaproszenia

.....

(pieczęć wykonawcy)

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat usług

Lp.	**Nazwa i adres podmiotu na rzecz, którego usługi zostały wykonane**	**Wartość zamówienia brutto** [PLN]	**Przedmiot zamówienia**	**Okres realizacji Zamówienia (daty wykonania)** (od dzień-miesiąc -rok do dzień-miesiąc- rok)	
				początek	**koniec**

W załączeniu do wykazu przedkładam(y) dowody, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie:

.....
.....
.....

.....
(Miejscowość, data)

.....
(Podpis i pieczęć imienna
upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Zał. nr 3 do zaproszenia

Projekt umowy

Zawarta zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1579) w dniu ..... roku w Zakopanem pomiędzy:
Szpitalem Specjalistycznym Chorób Płuc "Odrodzenie" im. Klary Jelskiej w Zakopanem, ul. Gładkie 1, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym -rejestrze stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod nr 0000007565, prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego oraz zarejestrowanym w rejestrze podmiotów wykonujących działalność leczniczą pod nr 000000006064, prowadzonym przez Wojewodę Małopolskiego, NIP: 736-14-54-134, REGON 000295171
reprezentowanym przez:

Dyrektora – dr hab. med. Marcina Zielińskiego

za kontrasygnatą Głównej Księgowej- mgr Jadwigi Radom

zwanym w dalszej części niniejszej umowy Zamawiającym

a

.....

reprezentowanym przez

.....

zwanym w dalszej części niniejszej umowy **Wykonawcą**

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest pełnienie nadzoru autorskiego wielobranżowego inwestycji pn: "Dobudowa, rozbudowa, przebudowa budynku szpitalnego dla potrzeb utworzenia przy szpitalu centrum profilaktyki i edukacji nowotworów klatki piersiowej wraz z przebudową sieci geotermalnej i przyłączy kanalizacji sanitarnej, burzowej i sieci energetycznej, oraz przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku tlenowni na potrzeby rozprężarni tlenu wraz z przyłączami gazów medycznych i stacji transformatorowej wraz z powiązaniami po stronie sn i nn i zewnętrzną siecią oświetlenia szpitala, a także budowa dojść, dojazdów, drogi pożarowej i miejsc postojowych o nawierzchni utwardzonej, muru oporowego położone w Zakopanem ul. Gładkie 1 na dz. nr ewid. 162/16, 162/7, 162/4, 162/10 obr. 4" oraz uczestnictwo w procedurze odbiorowej w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego
Inwestycja zostanie wykonana na podstawie załączonej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej oraz na podstawie Pozwolenia na budowę nr 101/14 z dnia 04.04.2014 przez Starostę Tatrzańskiego w Zakopanem.

Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest dobudowa, rozbudowa, przebudowa istniejącego budynku szpitalnego wraz z przebudową i rozbudową istniejącego budynku tlenowni oraz urządzeń towarzyszących takich jak: dojścia i dojazdy, droga pożarowa i miejsca postojowe o nawierzchni utwardzonej i mur oporowy. Ponadto należy przebudować sieć energetyczną i przyłącz energetyczny, kanalizację sanitarną i burzową oraz wykonać przyłącza gazów medycznych oraz zewnętrznej sieci oświetleniowej. Projektowany budynek jest obiektem podpiwniczonym siedmio -kondygnacyjnym z nieużytkowym

poddaszem, przeznaczonym głównie na cele operacyjne i lecznicze, zaś obiekt tlenowni jest parterowy, niepodpiwniczony i pełni funkcję pomocniczą (stacja transformatorowa i tlenownia). Główne wejście do budynku pozostaje bez zmian tj. od strony północno-zachodniej.

Projektowana ilość kondygnacji: 7

Pow. zabudowy

istniejąca: 650,00 m2,
- istniejąca podlegająca rozbudowie: 350,00 m2,
- projektowana: 1 194,80 m2

Pow. użytkowa:
- istniejąca: 3 183,52 m2,
- istniejąca podlegająca przebudowie: 849,14 m2,
- projektowana: 1 803,84 m2

Pow. całkowita:
- istniejąca: 5 386,45 m2,
- projektowana: 2 078,41 m2

Kubatura :
- istniejąca: 20 623,70 m3,
- projektowana: 8 117,20 m3

2. Roboty budowlane prowadzone są na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez: MCM Projekt Projekty, Nadzory, Kosztorysowanie mgr inż. Maciej Chowaniec 34-520 Poronin ul. Tatrzańska 36d; POLAK PAWEŁ „PP PROJEKT - ARCHITEKTURA, BUDOWNICTWO", 34-500 Zakopane, ul. Kasprowicza 41c; ZAKŁAD PROJEKTOWO – BUDOWLANY mgr inż. Marian Słowik – Sułkowski, ul. Witkiewicza 18 g, 34 – 500 Zakopane

3. Zakres robót budowlanych podlegającego nadzorowi autorskiemu określony w dokumentacji projektowej do pobrania pod linkiem: https://www.szpitalodrodzenie.pl/2018/04/06/dobudowa-rozbudowa-przebudowa-budynku-szpitala-specjalistycznego-chorob-pluc-w-zakopanem/, jak również dostępny jest w siedzibie Zamawiającego.

§ 2
OBOWIĄZKI STRON

1. Zakres nadzoru autorskiego obejmuje czynności określone art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202), w szczególności:

a. stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,

b. wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań w terminie dostosowanym do potrzeb budowy,

c. ustalanie z Zamawiającym, Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego i Wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań instalacyjnych i technologicznych,

d. wykonywanie rysunków zamiennych, uzupełniających,

e. uczestniczenie, na wezwanie Zamawiającego, w naradach koordynacyjnych i komisjach,

f. uczestnictwo w odbiorach częściowych i końcowych na wezwanie Zamawiającego,

g. opiniowanie i uzgodnienie dokumentacji technicznej opracowanej przez Wykonawcę robót budowlanych w terminie 3 dni,

h. opiniowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej opracowanej przez Wykonawcę robót budowlanych w terminie 3 dni, w szczególnych przypadkach termin ten może ulec zmianie.

2. Na polecenie Zamawiającego do Wykonawcy będzie należało wykonywanie uzasadnionych rysunków zamiennych i dodatkowych opracowań oraz wszelkich opracowań niezbędnych dla prawidłowej realizacji umowy.
Udokumentowanie zmian rozwiązań projektowych, wprowadzonych do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, potwierdzające zgodę Wykonawcy na ich wprowadzenie, stanowić będą podpisane przez Wykonawcę sprawującego nadzór autorski:
a) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
b) rysunki zamienne i szkice,
c) wpisy do dziennika budowy,
d) protokoły i notatki służbowe podpisane przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru i Wykonawcę.
2. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z powołanym przez Zamawiającego Inspektorem Nadzoru -Koordynatorem zespołu inspektorów pozostałych specjalności.
3. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego i przejmie na siebie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe wynikające z jakichkolwiek roszczeń właścicieli praw autorskich wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1191), powstałych w trakcie realizacji niniejszej umowy.
4. Ilekroć uzgodnienie możliwości wprowadzenia koniecznych zmian w dokumentacji projektowej lub wykonanie innych koniecznych czynności przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy wymagać będzie zgody autora dokumentacji projektowej, Wykonawca uzyska powyższą zgodę na własny koszt i własnym staraniem.
5. Zamawiający przewiduje pełnienie nadzoru autorskiego przez Zespół Nadzoru w następujących specjalnościach: - architektonicznej, konstrukcyjnej, - instalacji sanitarnych, - instalacji elektrycznych.
6. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru wynikających z postępu robót , a także na każde wezwanie Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inspektora nadzoru , przy czym:
1) przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru autorskiego na i poza terenem budowy, jeżeli wynika to z potrzeb realizacji zadania; w takim przypadku za teren pełnienia nadzoru będzie uznawana siedziba wykonawcy, Zamawiającego , wykonawcy robot budowlanych i dostawcy materiałów, maszyn lub urządzeń; każdy pobyt musi być potwierdzony wpisem do dziennika budowy, w przypadku wykonania czynności poza terenem budowy - papierowa wersja protokołu z czynności nadzoru autorskiego lub dokumentacji projektowej, zamiennej, uzupełniającej, itp.;
2) czas reakcji Wykonawcy na wezwanie oraz dotyczący czynności wymienionych w szczególności w ust. 1 lit. c i d) niniejszego paragrafu powinien nastąpić nie później niż w następnym dniu roboczym po zgłoszeniu .
7. Wykonawca zapewni w ramach umowy, w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji robót, współpracę Zespołu ze specjalistami, posiadającymi uprawnienia projektowe wszystkich branż objętych umową na roboty budowlane.
8. Każdorazowy pobyt osoby pełniącej doraźny nadzór autorski będzie poprzedzony pisemnym wezwaniem Zamawiającego na 3 dni robocze przed żądanym terminem przybycia na budowę, a jeżeli sprawa będzie wymagała pilnego działania wezwanie może być zgłoszone telefoniczne, faksem lub pocztą elektroniczną.

§ 3

UPRAWNIENIA, FUNKCJE

1. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązanie wynikające z niniejszej umowy wykona , zgodnie z ofertą przez następującą osobę/osoby:
   a) **Nadzór autorski** w branży architektonicznej -Pan/Pani ..... posiadający/ca posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ....., będącego jednocześnie Koordynatorem zespołu nadzorującego.
   b) **Nadzór autorski** w branży konstrukcyjnej - Pan/Pani ..... posiadający/ca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr.....
   c) **Nadzór autorski w** branży sanitarnej - Pan/Pani ..... posiadający/ca posiadającą

uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych bez ograniczeń w tym sieci urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, wentylacyjnych, gazowych nr .....

d) **Nadzór autorski** w branży elektrycznej- Pan/Pani ..... posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych nr .....

2. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego (tj. wystąpienie okoliczności losowych w szczególności śmierci, choroby, utraty uprawnień). Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wskazanych w ofercie Wykonawcy, zapewniający równoważny poziom jakości.
3. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2, nie później niż 7 dni przed planowanym wykorzystaniem do nadzoru którejkolwiek osoby.

§ 4
TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Od podpisania umowy do **15.11.2019 r.** z zastrzeżeniem, że nie krócej niż do uzyskania podlegającej wykonaniu decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy, do którego uprawniony organ nie wniósł sprzeciwu.

§ 5
SPOSÓB WYKONANIA /PODWYKONAWCY

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie własnymi siłami, bez udziału podwykonawców*/ przy udziale podwykonawców*
3. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcy ..... (nazwa firmy i osoby do kontaktu) następujący zakres czynności: .....(*zapisy zostaną doprecyzowane po wyborze Wykonawcy i przed przystąpieniem do realizacji zamówienia).*
4. Dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, o których mowa w ust. 2:

Adres.....; tel.: .....; fax:.....; adres mail: .....

5. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może powierzyć podwykonawcom wykonanie tych części zamówienia, których powierzenie wskazał w ofercie.
6. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może również:
   1) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
   2) zrezygnować z podwykonawstwa,
   3) zmienić podwykonawcę
7. Powierzenie Podwykonawcy części zamówienia innych niż wskazane przez Wykonawcę w złożonej ofercie musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
8. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
9. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy i przyjmuje odpowiedzialność z tego tytułu.
10. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 5 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania usług któregokolwiek Podwykonawcy.
11. Zatrudnienie podwykonawcy bez uzyskania zgody Zamawiającego stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 6
Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonywane usługi będzie obliczane każdorazowo dla przewidywanej ilości nadzorów w poszczególnych branżach

1) **Nadzór autorski** w branży architektonicznej (przewidywana ilość 40 nadzorów)
cena netto: ..... zł/za 1 nadzór
cena brutto: ..... zł/za 1 nadzór
2) Nadzór autorski w branży konstrukcyjnej (przewidywana ilość 30 nadzorów)
cena netto: ..... zł/za 1 nadzór
cena brutto: ..... zł/za 1 nadzór
3) Nadzór autorski w branży sanitarnej (przewidywana ilość 15 nadzorów)
cena netto: ..... zł/za 1 nadzór
cena brutto: ..... zł/za 1 nadzór
4) Nadzór autorski w branży elektrycznej (przewidywana ilość 15 nadzorów)
cena netto: ..... zł/za 1 nadzór
cena brutto: ..... zł/za 1 nadzór

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie może przekroczyć łącznej kwoty netto:..... zł podatek VAT ..... % w kwocie..... co daje kwotę brutto (słownie złotych: .....)
4. Rozliczenie usługi nastąpi w oparciu o ilości nadzorów autorskich, o których mowa w ust. 1 na wezwanie Zamawiającego, udokumentowanych w sposób określony w §2 ust.6 pkt 1 umowy ,
5. Płatność za pełnienie nadzoru autorskiego nie obejmuje przypadków konieczności korekty dokumentacji wynikających z przyczyn leżących po stronie autora projektu.
6. Płatności wynikające z realizacji niniejszej umowy następować będą przelewem na wskazany w treści faktury numer rachunku bankowego Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
7. W przypadku nieterminowej zapłaty faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki.

§ 7
KOMUNIKACJA

1. Strony ustalają, że wszelka korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją niniejszej umowy powinna być kierowana na niżej podane adresy i adresy e-mail:
1) dla Zamawiającego .....
Zamawiający wyznacza osobą do kontaktu Pana/ią .....- który pełni funkcję Kierującego zespołem osób do nadzoru nad realizacją robót budowlanych objętych nadzorem autorskim.
2) dla Wykonawcy.....
2. Zmiana danych wskazanych w ust. 1 może być dokonywane przez stronę umowy, której zmiana dotyczy i staje się skuteczne wobec drugiej strony po jej pisemnym powiadomieniu.

§ 8
KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
a/ w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2;
b/ za opóźnienie w przystąpieniu do czynności pełnienia nadzoru autorskiego w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za pełnienie jednego nadzoru autorskiego odpowiednio dla danej branży, o którym mowa w § 6 ust. 1. za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do sprawowania nadzoru autorskiego odpowiednio w danej branży oraz w każdym przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad określonych w § 2 ust.1, 2 i 6.
3. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kary umownej z należności za faktury Wykonawcy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 6 ust. 2.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

ZMIANY UMOWY

1.Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w ust. 3.

3. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana:

1) stawki podatku od towarów i usług,

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

3)zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, a zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę - zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określone w postanowieniach ust. 4 -7.

4. W razie zmiany stawki podatku VAT, o której mowa w ust. 3 pkt 1 umowy, wynagrodzenie umowne netto nie ulegnie zmianie, a jedynie zostanie do niego doliczony podatek VAT w zmienionej wysokości. Kwota ta może zostać zmieniona wyłącznie na podstawie aneksu do niniejszej umowy na wniosek Wykonawcy.

5. Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 3 pkt 2-3, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, a w szczególności:

a) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,

b) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń - takimi jak np. umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń.

6. W terminie 30 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (np. zażądać oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).

7. Zamawiający w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku zajmie wobec niego pisemne stanowisko. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.

8. Jeżeli w trakcie procedury opisanej w ust. 4-7 zostanie wykazane, że zmiany, o których mowa w ust.3, uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia, Strony uzgodnią treść aneksu do umowy oraz podpiszą aneks, z zachowaniem zasady zmiany wysokości wynagrodzenia w kwocie odpowiadającej zmianie kosztów wykonania umowy wywołanych przyczynami określonymi w ust. 3.

9. Dopuszcza się również zmianę postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w okolicznościach określonych w art. 144 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

10. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy, o których mowa w art.144 ust.1 pkt 1 ustawy PZP, które mogą dotyczyć w szczególności następujących przypadków:

1) zmian postanowień umowy w przypadku zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy;

2) zmian w zakresie osób zgodnie z § 3 ust. 2 i 3 umowy;

3) sposobu dokonywania płatności i rozliczenia niniejszej umowy;

4) zmian podwykonawcy zgodnie z § 5 ust. 5- 9 umowy.

11. Warunkiem wprowadzenia zmian w umowie jest pisemne zwrócenie się jednej ze stron o wyrażenie zgody na dokonanie zmiany w umowie z podaniem uzasadnienia faktycznego oraz wyrażenie zgody przez drugą ze stron.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Integralnym załącznikiem do niniejszej umowy jest:

1) Formularz oferty wg zał. nr 2 do zapytania;

....

Zamawiający **Wykonawca**